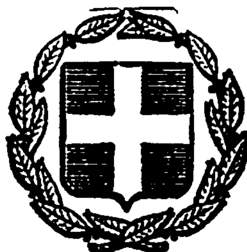


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 15 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 739

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. 3511 (1)

Έγκριση προγράμματος ορίων οικισμού πρίν από τό 1923 Πέρα Χωριού τού Δήμου Λεβαδέων, τού Νομού Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τίς διατάξεις τού Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στόν Υπουργό Βορείου Ελλάδος καί στούς Νομάρχας αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καί κωμών, όπως αυτές τροποποιήθηκαν καί συμπληρώθηκαν μέ τό Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/1971).

2. Τόν Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ».

3. Τίς διατάξεις τού από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καί συμπληρώθηκαν.

4. Τίς διατάξεις τού άρθρου 21 τού Ν.Δ. τής 3.4.29 «περί Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 115Α/22.4.29), πού διατηρήθηκαν μέ τό άρθρο 128 τού Ν.Δ. τής 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.».

5. Τό Π.Δ. 138Δ/13.3.81 «περί τού τρόπου καθορισμού τών όρων τών πρό τής 16.8.23 υφισταμένων οικισμών τών στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ώς καί καθορισμού τών όρων καί περιορισμών δομήσεως τών οικοπέδων αυτών».

6. Τίς διατάξεις τού Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» καί ειδικότερα τό άρθρο 62 παρ. 8 αυτού.

7. Τήν 163/81 απόφαση τού Δημ. Συμβουλίου Λεβαδείας, μέ τήν οποία εγκρίνεται τό περίγραμμα τού οικισμού «Πέρα Χωριού».

8. Τή σύμφωνη, κατά πλειοψηφία, γνωμοδότηση τού Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων τής Νομαρχίας Βοιωτίας, πρός τήν 3174/2098/2393/14.10.81 εισήγηση τού προϊσταμένου τού Τ.Π. καί Π.Ε. πού διατυπώθηκε στό πρακτικό 33 (πράξη 4) τής 20.10.81 πού έγκρινε τό προτεινόμενο περίγραμμα τού οικισμού «Πέρα Χωριού», όπως φαίνεται στό συνοδεύον τήν 3174/14.10.81 εισήγηση τού ΠΤΠ καί ΠΕ σκαρίφημα, διότι αποβλέπει στήν κοινή ωφέλεια τού οικισμού, αποφασίζουμε :

1. Εγκρίνουμε τό περίγραμμα τού «Πέρα Χωριού» τού Δήμου Λεβαδέων όπως φαίνεται στό συνοδεύον τοπογραφικό σκαρίφημα, πού συντάχθηκε από τό Δήμο Λεβαδέων καί υπό τά στοιχεία :

1. Δημοτικό Σχολείο, 2) Οικία Μπέλλου, 3) Οικία Ήλία Γιαννόπουλου, 4) Παναγιούς Βενιζέλου, 5) Ευσταθίου Τάσσιου, 6) Δημητρίου Σάλτα, 7) Σπύρου Πανζίκα, 8) Δημητρίου Μακρή, 9) Καφενείο Λάμπρου Τσούρη.

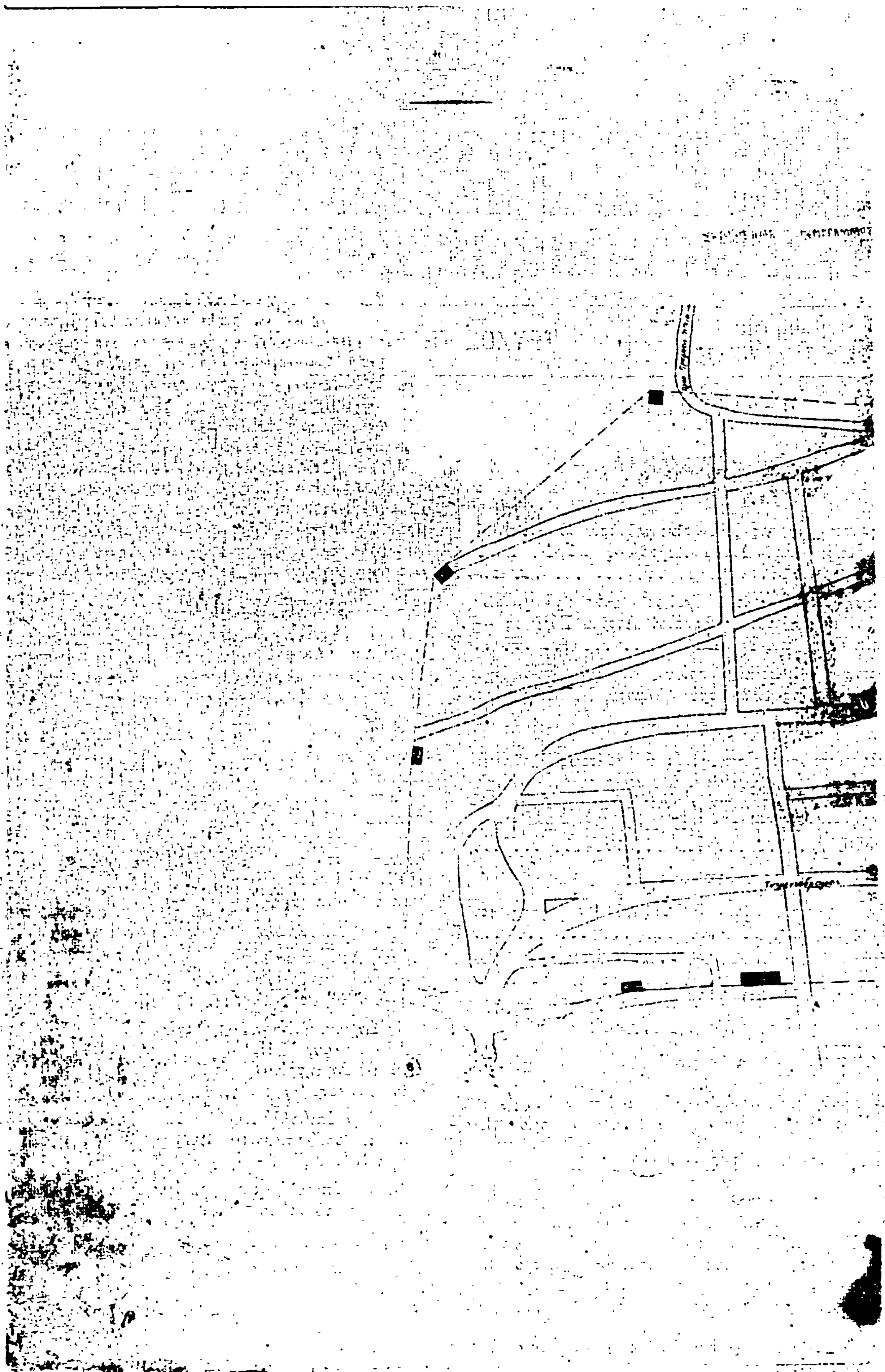
2. Τήν επιβολή τών όρων καί περιορισμών δομήσεως, όπως καθορίζονται στό Π.Δ. τής 2.3.81 (ΦΕΚ 138Δ/81) άρθρα 3,4,5,6,7,8,9.

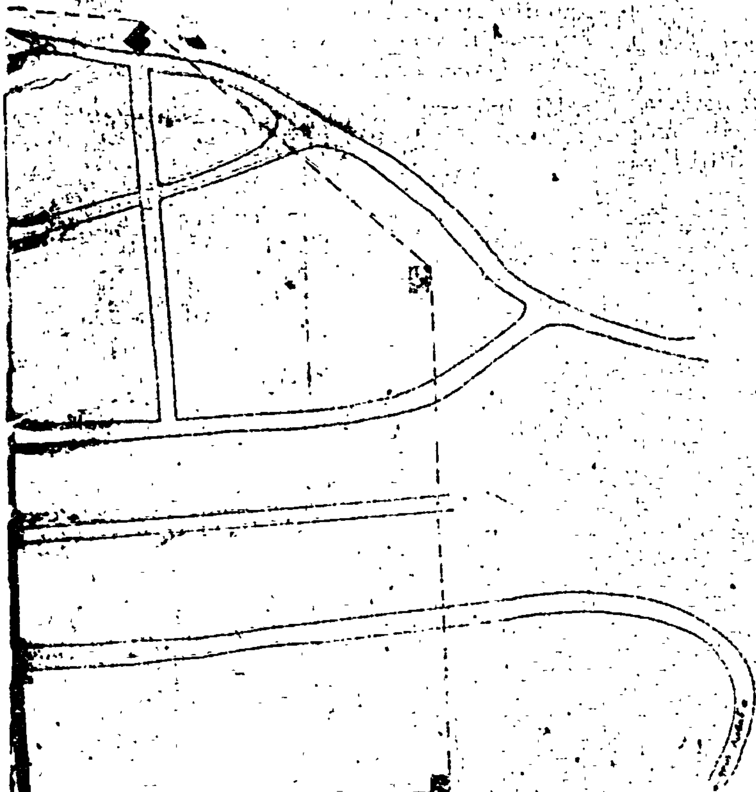
3. Τήν επιβολή στέγης σέ όλες τίς οικοδομές πού προβλέπεται από τό άρθρο 8 παρ. 1 τού ανωτέρω Π.Δ.

Ή απόφαση αυτή, μέ τό τοπογραφικό σκαρίφημα πού τή συνοδεύει, νά δημοσιευθεί στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 29 Όκτωβρίου 1981

Ό Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ







Ἀριθ. 3686/9540 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικοῦ σχεδίου πρὸς ἀναγνώριση ἀδιεξόδου ὁδοῦ παρόδου τῆς ὁδοῦ Λόρδου Βύρωνος-συνοικία Γυμνασίου, Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

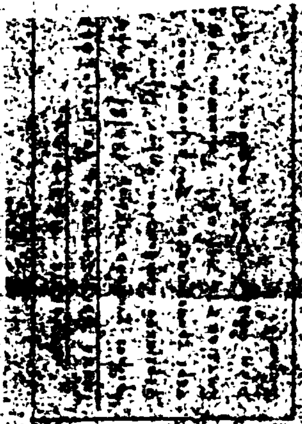
1. Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
2. Τὸ ἀρ. 532/1970 Ν.Δ. «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
3. Τὸ ἀριθ. 712/1970 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ ἁρμοδιοτήτων κ.λ.π. Περ/κῶν Ἀρχῶν Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων».
4. Τὸν Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/14.3.80) «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ περιβάλλοντος».
5. Τὸ ἄρθρο 21 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ ΓΟΚ».
6. Τὰ ἄρθρα 1, 2, 3 καὶ 70 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.
7. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς στὸ Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ οἰκισμῶν (ΦΕΚ 47Α/1968), ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).
8. Τὸ ἀπὸ 16.4.1951 Β.Δ/γμα, μὲ τὸ ὁποῖο ἐγκρίθηκε τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Σητείας.
9. Τὴν 29/17.2.81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Σητείας μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὴν περιοχὴ Γυμνασίου πρὸς ἀναγνώριση ὡς δημοτικῆς, ὑφισταμένης ἰδιωτικῆς ἀδιεξόδου ὁδοῦ, παρόδου τῆς ὁδοῦ Λόρδου Βύρωνος, γιὰ τὴν προσαρμογὴ τοῦ σχεδίου πρὸς τὴν ἐπὶ τόπου ὑπάρχουσα κατάσταση καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.
10. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἀναγνώριση ὑφισταμένης ὁδοῦ διὰ μέσου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἀποβλέπει στὴν ἐπαύξηση τῶν κοινόχρηστων χώρων καὶ τὴν ἐξυπηρέτηση τῶν κυκλοφοριακῶν ἀναγκῶν τῆς περιοχῆς.
11. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Λασιθίου, ποὺ διατυπώθηκε στὴν 134/25.8.81 πράξη του, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σητείας στὴ συνοικία Γυμνασίου καὶ ἐπὶ παρόδου τῆς ὁδοῦ Λόρδου Βύρωνος μὲ ἀναγνώριση ὑφισταμένης ἀδιεξόδου ὁδοῦ, ὅπως σημειώνεται στὸ ἀπὸ 9.10.81 θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Λασιθίου τοπογραφικὸ διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, ποὺ συνοδεύει αὐτὴ τὴν ἀπόφαση..

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμέρα τῆς δημοσιεύσεως, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

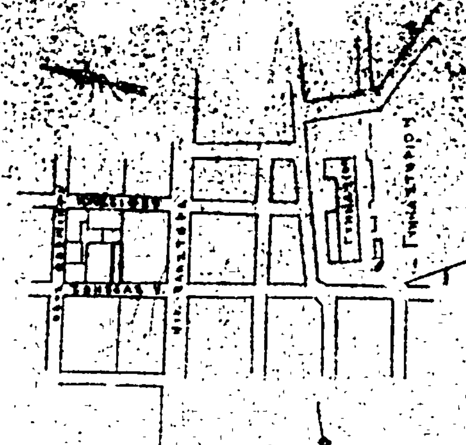
Ἅγιος Νικόλαος, 15 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ

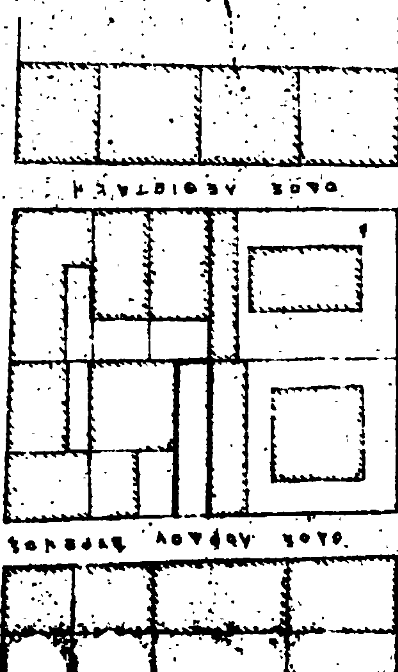


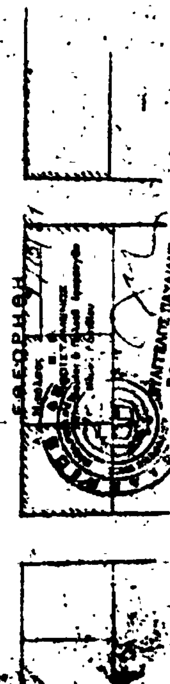


Απόσπασμα Σχεδίου Πόλεως Σητείας
ΚΛΙΜΑΞ 1:2000



ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500





'Αριθ. 6516 (3)

'Αναγνώριση τῆς ἰδιωτικῆς παρόδου, ἀνωνύμου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, στὸν 'Αλμυρό, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Σύμφωνα μέ :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Ν.3200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα μὲ τὸ 532/70 Ν.Δ.

γ) Τοῦ 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἁρμοδιοτήτων», ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση τοῦ 532/70 Ν.Δ., ὅπως αὐτὰ τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ/τα.

2. Τὴν ἀπὸ 9.7.1981 αἴτηση τῆς Αἰκατερίνης Πέτρου Λαζαρίδη, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἔκδοση ἀποφάσεως γιὰ τὴν πάροδο, ἀνώνυμο, ποὺ ἔχει σχηματισθεῖ πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας, στοὺς ὁποίους ἀναφέρεται ἡ ὑπόψη πάροδος :

α) 2557/31.12.1952 συμβόλαιο συμ/φου 'Αλμυροῦ Νικ. Δεληστάθη.

β) 2329/21.4.1964 συμ/φου 'Αλμυροῦ 'Αθ. Ι. Γιωτόπουλου.

4. Τὴ 2799/29.6.81 βεβαίωση τοῦ Δήμου 'Αλμυροῦ, ὅτι ἡ πάροδος αὐτὴ προϋπῆρχε τοῦ ἔτους 1923.

5. Τὸ ἀπὸ Μαΐου 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Τεχνολόγου Πολ. Μηχ. Κων/νου Χ. Μαμούρα.

6. Τὴ 17/24.9.81 πράξη τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων Ν. Μαγνησίας, ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος, ἀνώνυμος, ποὺ ἔχει σχηματισθεῖ μὲ ἰδιωτικὴ πρωτοβουλία, προϋπῆρχε τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετὰ τὴν ἰσχὺ τοῦ ὁποίου δὲν ἔγινε καμιὰ αὔξηση τοῦ ἀρχικοῦ κοινόχρηστου χώρου.

'Η ἀνωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στὸ ἐγκεκριμένο σχέδιο 'Αλμυροῦ καὶ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Γ. Μπαλτατζῆ Φιλελήνων, Σπ. Κομητᾶ καὶ Ὄθωνος, ὅπως φαίνεται στὸ ἀπὸ Μαΐου 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Τεχνολόγου Πολ/κοῦ Μηχ/κοῦ Κων/νου Χ. Μαμούρα, τὸ ὁποῖο ἔχει θεωρηθεῖ ἀπὸ τὴν Προϊσταμένη Τμήματος Πολ/μίας καὶ Πολ/κῶν 'Εφ/γῶν.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Σεπτεμβρίου 1981

'Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ. 421
ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΟΘΡΥΟΣ - Γ. ΜΠΑΛΑΤΑΤΖΗ -
ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ - ΣΤ. ΚΟΜΝΗΤΑ
στον ΑΛΜΥΡΟ
κλίμακα 1:500

ΑΛΜΥΡΟΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 1981

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1. ΑΒΓΔΕΖΑ: Παλαιοδημοτική οδός προ του έτους 1923

2. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
① ΚΟΝΤΟΓΕΩΡΓΑΚΗ ΜΕΝΙΝΟΣ ΜΑΡΙΑ
② ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ
③ ΚΑΚΑΖΗ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ
④ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΙΤΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
⑤ ΝΙΚΟΥ - ΓΕΩΡΓΙΟΣ
⑥ ΒΕΡΓΑΣ
⑦ ΚΑΡΑΓΓΕΛΟΥ ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ
⑧ ΜΠΟΥΚΟΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
⑨ ΤΣΙΛΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΟΔΟΣ Γ. ΜΠΑΛΑΤΑΤΖΗ πλ. 8.00 μ.
ΟΔΟΣ ΣΤ. ΚΟΜΝΗΤΑ πλ. 8.00 μ.
ΟΔΟΣ ΟΘΡΥΟΣ πλ. 8.00 μ.
ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ πλ. 8.00 μ.
Ο.Τ. 421

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἐκτάσεως ρυμοτομουμένης, κειμένης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀκροπόλεως καὶ εἰς τὸ Ο.Τ. 526.

Φέρω εἰς γνῶσιν ὁ παρακαταθέτης:

Δημήτριος Ἰωάν. Σακελλαρίου.

Α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα ἀποζημιώσεως, ἀναγκαστικῶς ρυμοτομουμένης καὶ βαρυνούσης τὸ ἀκίνητόν μου ἐκτάσεως μ² 21,05 κειμ.νης εἰς τὴν κτηματικὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἁγίων Ἀναργύρων Ἀττικῆς, ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀκροπόλεως καὶ εἰς τὸ Ο.Τ. 526, ἐφ' ἧς ἐξεδόθη ἡ ὑπ' ἀριθ. 159/75 πρᾶξις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως καὶ ρυμοτομίας τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Δυτικοῦ Διαμερίσματος Νομαρχίας Ἀττικῆς τῆς ὁποίας κύριος φέρεται ὁ Κων/νος Κορκολῆς.

Β) Τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων δανειστῶν, κατασχετῶν ἢ διεκδικητῶν, ὅτι ἡ ἐκ δραχμῶν 77.990 ἀνερχομένη ἀποζημίωσις... ἀποζημίωσις λόγῳ ρυμοτομίας καθορισθεῖσα δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1550/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν, κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 64.49.16/25.11.81 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης αὐτοῦ ἐκ δραχμῶν 79.900 ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Δ. ΓΥΦΤΟΔΗΜΟΣ
(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν 39583/81)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(5)

Στὴν 5252/14.5.81 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Εὐβοίας «περὶ καθορισμοῦ χειμερίου κύματος στὴ θέση Ἤλια Νομοῦ Εὐβοίας», ἡ ὁποία δημοσιεύθηκε στὸ 547/1.10.1981 ΦΕΚ τ. Δ', διορθώνεται ἡ ἐσφαλμένη χρονολογία τοῦ στίχου «Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 15 Ἰουνίου 1980 ἔκθεσιν τῆς....» στὸ ὀρθὸ «Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 25 Ἰουνίου 1980 ἔκθεσιν τῆς....».

(Ἀπὸ τὸ Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο)